

Insegnamento: OO.PP. E URBANISTICA: ASPETTI SOCIOLOGICI E LEGISLATIVI	
Settore Scientifico Disciplinare: IUS/10, SPS/10	
Collocazione: V ANNO, 2° SEMESTRE	
Propedeuticità: NESSUNA	CFU: 9 (3+3+3)
Obiettivi del corso: LEGISLAZIONE OO.PP.: DIRITTO URBANISTICO: SOCIOLOGIA URBANA: rafforzare analisi sociale e interpretazione critica di un progetto o di un ambito spaziale; migliorare l'interazione con gli specialisti in scienze umane nella fase progettuale e operativa; integrare la fase pre-progettuale con analisi di natura sociologica. Il sottomodulo consta di una parte introduttiva sui contenuti fondamentali della sociologia urbana; una descrittiva sulle modalità di gestione politica ed economica della città e delle sue problematiche sociali; una parte applicativa in cui sono esplicitati i rapporti tra scienze sociali e progetti territoriali.	
Argomenti delle lezioni: LEGISLAZIONE OO.PP. (3 CFU/20h) <ol style="list-style-type: none"> 1. Introduzione al diritto pubblico (le norme e la loro interpretazione – la funzione amministrativa – il procedimento amministrativo). 2. Lineamenti generali (l'attività contrattuale della P.A. – appalto e contratto d'opera – le fonti – competenze comunitarie, statali e regionali – il contratto di opera pubblica – il corrispettivo – il finanziamento – l'associazione temporanea). 3. I contratti nei settori ordinari sopra e sotto la soglia comunitaria: procedure di affidamento e di esecuzione (le centrali di committenza – la qualificazione ed i criteri di selezione – il bando – l'offerta – i metodi di aggiudicazione – il contratto – i vizi del contratto – il collaudo). 4. I contratti nei settori speciali. 5. La disciplina delle grandi opere. 6. Il capitolato generale. 7. Le norme antisismiche (cenni). 8. Profili problematici (le concessioni di lavori pubblici – responsabilità e risarcimento – subappalto – gli appalti degli enti locali – il divieto di cessione – le offerte anomale – le disposizioni antimafia – il ritardo nei pagamenti – la risoluzione del contratto). DIRITTO URBANISTICO (3 CFU/20h) <ol style="list-style-type: none"> 1. Il territorio, l'urbanistica, l'ambiente ed il paesaggio nella Costituzione. 2. Il riparto delle competenze tra Stato e Regioni. 3. Gli strumenti della disciplina urbanistica. Norme, piani, provvedimenti. 4. La pianificazione urbanistica. La partecipazione alla pianificazione. Gli effetti sulla proprietà. 5. I piani territoriali. 6. I piani regolatori generali. 7. Il regolamento edilizio. 8. Il programma di fabbricazione. 9. La pianificazione di attuazione: piani particolareggiati di esecuzione (PPE), piani di lottizzazione (PL), piani per l'edilizia economica e popolare (PEEP), piani per gli insediamenti produttivi (PIP). 10. La programmazione temporale: i programmi pluriennali di attuazione (PPA). 11. Il recupero urbano: piani di recupero (PR), programmi di recupero urbano (PRU), programmi di riqualificazione, programmi di riqualificazione urbana e di sviluppo sostenibile del territorio (Prusst), contratti di quartiere, società di trasformazione urbana, piani di settore urbani (PUT e PUP). 12. Le misure di salvaguardia. 13. I limiti alla gestione del territorio: standard, zone di rispetto, zone boschive danneggiate dal fuoco, parcheggi, piste ciclabili. 14. La localizzazione delle opere pubbliche. 15. L'espropriazione per pubblica utilità (cenni). 16. La disciplina dell'attività edilizia (permesso di costruire – denuncia di inizio attività – agibilità – abusi edilizi – sanatoria). SOCIOLOGIA URBANA (3 CFU/20h) <p>Parte Generale</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Introduzione alla sociologia urbana. Nascita e fondamenti epistemologici. 2. I classici: Weber e la città occidentale. 3. I classici: La metropoli in Simmel. 4. La scuola Ecologica di Chicago: Park. 5. Le ricerche della scuola di Chicago: Wirth, Zorbaugh, Burgess., McKenzie. 6. La sociologia urbana del secondo dopoguerra: morfologia urbana, urbanizzazione, processi di esclusione ed inclusione sociale. Italia, Europa, U.S.A. 7. Città e questione urbana. Strutture e forme del vivere urbano. Aggregazione e disgregazione sociale. 8. Trasformazioni urbane nel tardo Novecento: tecnologie e territorio. <p>Parte Descrittiva</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Metropoli, megalopoli e città globali: il governo del territorio. Il "governo" delle questioni urbane. 2. Governo urbano e governance: partecipazione, equità ed efficienza nello sviluppo urbano. 3. Rigenerazione, riqualificazione e rinnovo urbano: fattori centripeti di potenziamento urbano. Casi studio di successo. 4. Riqualificazione urbana e contributi del sociologo. Analisi dei legami tra fattori sociali e elementi spaziali. 5. L'apporto degli strumenti sociologici nella progettazione integrata e nella pianificazione strategica, ambientale e urbana. Descrizione e analisi di alcuni casi di successo. 	
Argomenti delle esercitazioni: LEGISLAZIONE OO.PP. (3 CFU/20h) Saranno oggetto di esercitazione i medesimi argomenti delle lezioni, con specifica attenzione agli aspetti pratici delle procedure amministrative di interesse.	
DIRITTO URBANISTICO (3 CFU/20h) Saranno oggetto di esercitazione i medesimi argomenti delle lezioni, con specifica attenzione agli aspetti pratici delle procedure	

amministrative di interesse.

SOCIOLOGIA URBANA (3 CFU/20h)

Sono oggetto di esercitazioni: i seminari tenuti dal docente sull'esposizione dei principali metodi e tecniche applicabili nelle analisi sociologiche in ambito urbano e territoriale; i lavori di gruppo e le attività di workshop su tematiche sociologiche connesse con aspetti progettuali, paesaggistici e urbanistici.

Modalità di svolgimento delle lezioni: Lezione frontale / utilizzo di lavagna luminosa / presentazioni tipo power point.	N. ore: 60 (20+20+20)
---	-----------------------

Modalità di svolgimento delle esercitazioni: Sia scritte che orali.	N. ore: 60 (20+20+20)
--	-----------------------

Modalità di svolgimento dell'esame: Orale.

Sussidi didattici:

DIRITTO URBANISTICO (Alcuni capitoli tratti da ognuno dei seguenti testi - con riserva di ulteriori specificazioni a lezione):

G. Rossi, *Diritto amministrativo*, Milano, 2006; S. Civitarese, F. Ferrari, P. Urbani (cur.), *Il governo del territorio*, Milano, 2003; B. Pozzo, M. Renna (cur.) *L'ambiente nel nuovo titolo V della Costituzione*, Quad. RGA, 15/2004; V. Cerulli Irelli, *Il governo del territorio nel nuovo assetto costituzionale*; P. Urbani, S. Civitarese Matteucci, *Diritto urbanistico*, Torino, 2004; P. Urbani, *Territorio e poteri emergenti*, Torino, 2007.

LEGISLAZIONE OO.PP. (Alcuni capitoli tratti da ognuno dei seguenti testi - con riserva di ulteriori specificazioni a lezione):

G. Rossi, *Diritto amministrativo*, Milano, 2006; P. Urbani, S. Civitarese Matteucci, *Diritto urbanistico*, Torino, 2004; P. Urbani, *Territorio e poteri emergenti*, Torino, 2007; C. Giurdanella, *Il codice dei contratti pubblici*, Napoli, 2006; F. Calarco, *Appalti di lavori pubblici*, Milano, 2006.

SOCIOLOGIA URBANA (Alcuni capitoli tratti da ognuno dei seguenti testi):

Gazzola, a. (2003) *Trasformazioni urbane*, Liguori, Napoli; Hannerz, U. (1990) *Esplorare la città*, Bologna, Il Mulino; Martinotti G., (1968) (a cura di) *Città e analisi sociologica*, Venezia, Marsilio; Magnier A, Russo P (2002), *Sociologia dei sistemi urbani*, Il Mulino, Bologna; Mela A. (2003), *Sociologia delle città*, Carocci, Roma; Mela A., Belloni C., Davico L (2000), *Sociologia e progettazione del territorio*, Carocci, Roma; Vicari Haddock S. (2004) *La città contemporanea*, Il Mulino, Bologna.